

Comune di Santarcangelo di Romagna (RN)

**PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) ASSUNTO CON D.G.C. N. 100/2026.
CORREZIONE ERRORI CARTOGRAFICI RELATIVI ALLE CATEGORIE DI TUTELA
DEGLI EDIFICI ESTERNI AL CENTRO STORICO RICOMPRESI NELL'EDIFICATO
SPARSO E DISCONTINUO, DI CUI ALLE TAVOLE DI.DID. TAV.1/2/3/4 DELLA
DISCIPLINA. CONSEGUENTE RIPUBBLICAZIONE PARZIALE E RIAPERTURA DEI
TERMINI PER LE OSSERVAZIONI RIGUARDO AGLI EDIFICI INTERESSATI.**

Articoli 31 e 45 L.R. 24/2017

Si avvisa che la Giunta Comunale, con atto n. 161 del 24/09/2026 pubblicato sul BURERT n. 258 del 07/10/2026, a norma degli art. 31 e 45 della L.R. n. 24/2017, ha rettificato per mero errore materiale di rappresentazione cartografica di porzioni delle tavole della disciplina DI.DID.TAV. 1/2/3/4 ("Tavola degli interventi diretti") del PUG assunto con D.G.C. n. 100/2026, relativamente agli ambiti di *"Edificato sparso e discontinuo"*, mediante la corretta rappresentazione e perimetrazione delle categorie/sottocategorie di tutela DI.STO riferite a quegli edifici storico-testimoniali già censiti nelle tavole dei vincoli VIN.TAV.1/2/3/4, interessati dall'errore cartografico.

Si dà atto che la presente integrazione e rettifica non costituisce variante o nuova assunzione generale del Piano, ma mero correttivo e riallineamento formale di elaborati assunti con D.G.C. n. 100/2026.

Gli elaborati integrativi oggetto di rettifica sono depositati, per la libera consultazione, per 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURERT n. 258 del 07/10/2026, nel sito web del comune all'indirizzo: <https://data.vallemarecchia.it:8443/share.cgi?ssid=0c3aEil>

Entro il termine di scadenza del deposito degli elaborati integrativi, ovvero entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURERT, chiunque potrà presentare osservazioni relative esclusivamente agli edifici vincolati oggetto di errore cartografico, come da tavole rettificate e specificamente interessati dalla presente ripubblicazione. Il termine di 60 giorni decorrenti dal 07/10/2026 scade domenica 6 dicembre; pertanto, le eventuali osservazioni dovranno pervenire entro le ore 23:59 di lunedì 7 dicembre.

Si comunica infine che le modalità di presentazione delle osservazioni restano inviate, le quali dovranno pervenire specificando il seguente oggetto: **"Osservazione alla proposta di Piano Urbanistico Generale (PUG)"**, attraverso le seguenti modalità di presentazione:

- a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) o semplice Posta elettronica, all'indirizzo PEC del Comune di Santarcangelo di Romagna: pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

- con posta raccomandata all' indirizzo:

Ufficio di Piano del Comune di Santarcangelo di Romagna, Piazza Ganganelli n. 1, 47822 – Santarcangelo di Romagna (RN)

- consegnate a mano all'ufficio "Sportello al Cittadino", piano terra del palazzo comunale

Si informa che:

- la Responsabile dell'Ufficio di Piano è l'Arch. Battistini Silvia;

- il Garante della Comunicazione e della Partecipazione è il Geom. Luca Montanari.

La Responsabile dell'Ufficio di Piano
Arch. Silvia Battistini